

# Koloniföreningen S:t Månslyckan



## Årsmötesprotokoll från den 11 juni 2017

### 1. Mötet öppnas och dagordningen fastställs

Årsmötet öppnades av ordförande Maud Andersson och dagordningen fastställdes.

### 2. Röstlängden fastställs

Röstlängden fastställdes. 36 kolonier var enligt närvarolistan representerade på mötet.

### 3. Val av ordförande och protokollförare för mötet

Styrelsens ordförande Maud Andersson och styrelsens sekreterare Jenny Hallström valdes till mötesordförande respektive protokollförare.

### 4. Val av protokolljusterare tillika rösträknare

Anna Neuhauser valdes till protokolljusterare och rösträknare.

### 5. Fråga om kallelsen behörigen skett

Kallelsen ansågs behörigen skett.

### 6. Styrelsens verksamhetsberättelse

Styrelsens ordförande läste upp årsberättelsen, som finns tillgänglig på föreningens hemsida, <https://www.sanktmanslyckan.se/>.

### 7. Ekonomisk redovisning

Kassören Angelica Svensson läste upp och förklarade den ekonomiska redovisningen.

#### Intäkter

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Medlemsavgifter:  | 23500        |
| Hyra paviljongen: | 2350         |
| Höstfest:         | 6616         |
| Övrigt:           | 115          |
| <b>Summa:</b>     | <b>32581</b> |

#### Utgifter

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Bankavgift:           | 500  |
| EI:                   | 2941   |
| Arvode:               | 4000 (Toalettstädning)   |
| Förbrukningsmaterial: | 4566 (t.ex. färg, bensin, container, städmaterial)                             |
| Inköp:                | 24687 (bl.a. 11000 för björnbärsställningar,<br>13300 nytt tak på gröna boden) |

# Koloniföreningen S:t Månslyckan

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| LKC:                | 821               |
| Medlemsaktiviteter: | 5997 (höstfesten) |
| Försäkring:         | 1502              |
| <b>Summa:</b>       | <b>45014</b>      |

Ingående balans: 33 826

Utgående balans: 21 392

## 8. Revisorernas berättelse

Revisorn Kristina Nielsen Jerneck föredrog revisionsberättelsen. Granskningen visar att den ekonomiska redovisningen är skött med omsorg och styrkt med underlag. Revisorn tillstyrker full ansvarsfrihet för styrelsen för 2016.

## 9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

## 10. Fastställande av avgifter

Medlemsavgiften är för närvarande 300 kr per koloni och år. Styrelsen föreslår en ökning till 400 kr per år. Detta för att ha en större buffert till oförutsedda händelser och för att, om intresse finns, hyra in ett vaktbolag. Jämfört med andra koloniföreningar i Lund är S:t Månslyckans medlemsavgift förhållandevis låg. Jenny redovisade övriga föreningars avgift, vilken spänner mellan 300 till 800 kr. Hur ställer sig föreningen till förslaget om höjd avgift och vaktbolag?

**Diskussion: Synpunkter på vaktbolag:** Vårt område har inte ett så utsatt läge, mycket bebyggelse runt omkring. Bättre att vi själva bevakar genom att promenera i området och rapporterar om vi ser något. Rekommenderas att man säkrar sin stuga med fönsterluckor.

**Synpunkter på höjd avgift:** Har vi några kommande investeringsbehov? Lättare att fatta beslut om det fanns en investeringsplan. Bra med en buffert.

**Beslut: De flesta medlemmarna ställde sig positiva till en höjning av avgiften och därför fastställdes avgiften till 400 kr per år och koloni.**

**Vaktbolag behöver inte hyras in. Styrelsen ska ta fram en investeringsplan.**

## 11. Beslut om arvode för styrelse och tjänstemän

Styrelsen avstår som tidigare från arvode. Det enda arvode som utgår är till den kolonist som sköter städningen av toaletterna. Arvodet för toalettstädningen är 5000 kr per år.

## 12. Val av föreningens ordförande, övriga styrelseledamöter och suppleanter enligt § 5 i stadgarna

Lars Bask och Eva-Lotta Bäckman avgår från styrelsen. Maud Andersson avgår som ordförande, men erbjuder att kvarstå som suppleant.

Anna Grönberg, Jenny Hallström och Angelica Svensson sitter kvar i styrelsen.

# Koloniföreningen S:t Månslyckan

Anna Castensson redovisade valberedningens förslag till nya ordinarie ledamöter:  
Britta Anfast, ej närvarande (koloni 19)  
Lasse Nilsson (koloni 56)  
Jörgen Schultz (koloni 36)  
Annika Kharraziha (koloni 7)  
Jenny Hallström (koloni 47) föreslås som ordförande.

Stämman godkände de föreslagna ledamöterna, suppleanten och ordförande.

## **13. Val av revisor och revisorssuppleant**

Kristina Nielsen Jerneck omvaldes till revisor och Anna Neuhauser till revisorssuppleant.

## **14. Val av valberedning**

Anna Castensson och Markus Olsson omvaldes till valberedning.

## **15. Övriga val**

Krister Ekwall avgår som flaggansvarig.

Anna Castensson och Cecilia Zabala erbjuder sig att tillsammans ansvara för flaggning på våra gemensamma fester och på allmänna flaggdagar.

Kristin Wahlström kvarstår som ansvarig för toalettstädningen.

## **16. Aktuell information om järnvägen och planerna på spårutbyggnad**

Jenny redogjorde för den information som hon och Maud fått i samband med ett möte, i slutet av maj, med parkintendent Lars Brobeck. Enligt den information som föreningen tidigare tagit del av fanns det risk för att kolonilotter i raden närmast järnvägen skulle behöva flyttas/tas bort. Kommunen har nu deltagit i nya möten med Trafikverket och har fått besked om att växeln kommer att placeras vid Lidl och att det innebär att varken S:t Månslyckan, eller Haga, kommer att behöva ta bort några kolonier. Kommunen väntar på skriftligt besked om detta beslut och ska meddela vår förening när de har fått beslutet.

## **17. Inga inkomna motioner**

## **18. Vad gör kommunen för oss i år? Stenmjöl på gångarna, när? Mer aktuellt.**

Maud rapporterade att kommunen har fattat beslut om att alla koloniområden ska få stenmjöl på sina gångar. Detta eftersom koloniområdena ses som en del av kommunens parkområden och därför ska vara tillgängliga för alla. Det var vår förening som skickade in ett förslag till kommunen om att göra gångarna mer tillgänglighetsanpassade, men vi vet inte när det kommer att ske på vårt område. Kommunen har genomfört ett test på koloniområdet Viktoria och vill utvärdera resultatet innan de går vidare med något annat område.

Kommunen har även lovat att grindarna på koloniområdena ska ses över och repareras vid behov.

Kommunen har hjälpt oss att ta ner hög växtlighet, som vi inte klarar själva med våra verktyg. De har även lovat att klippa toppen på den höga häcken vid förrådshuset.

## Koloniföreningen S:t Månslyckan

Vid paviljongen har vi tre gjutjärnsbänkar som behöver rustas upp, några bräder är trasiga. Jörgen Schultz erbjuder sig att reparera bänkarna. Om någon annan vill hjälpa till får de gärna kontakta Jörgen.

### 19. Datum för höstens städdag samt höstfest

Höstfesten är inplanerad till söndagen den 10:e september.

Söndagen den 3:e september har vi gemensam städdag.

### 20. Ge namn åt våra stigar på området. Var med och föreslå!

Maud redogör för förslaget att vi namnger gångarna i vårt koloniområde och sätter upp skyltar. Detta för att göra det lättare att orientera sig i området och som en del av firandet av att koloniområdet i år fyller 110 år. Förslaget har inspirerats av ett besök på koloniområde i Landskrona.

**Synpunkter och frågor:** Risk att det blir plottrigt och fult med en massa skyltar i alla gånger. Vad blir kostnaden? Räcker att bara namnge huvudgångarna. Bra med något som underlättar orientering, inte så lätt att förstå hur kolonilottsnumreringen löper i området. Räcker med namn på en karta, behöver inte vara skyltar.

Efter att förslaget diskuterats föreslogs att styrelsen ska lägga fram ett mer konkret förslag på hur eventuella skyltar kan utformas och ta reda på vad kostnaden blir.

16 röstade för att styrelsen ska gå vidare och utreda förslaget.

15 röstade mot att gå vidare och utreda förslaget.

**Beslut: Styrelsen ska till nästa årsmöte presentera ett underlag som föreningen kan ta ställning till, om hur orienteringen i området kan förbättras och vad kostnaden blir.**

### 21. Övriga frågor

Önskas bättre möjlighet att sopsortera sitt avfall på koloniområdet. Jenny informerar om att vi förra året lämnade vidare en motion till LKC om utökad sopsortering. Övriga koloniområden är positiva och frågan har lämnats vidare till kommunen för att få besked om hur det kan genomföras och vad kostnaden blir.

Angelica informerade om att vår förening nu har fått ett organisationsnummer. Ideella föreningar ska ha ett sådant nummer och kommunen kräver det av koloniföreningarna för att i fortsättningen betala ut medlemsavgifterna.

Hur gör vi när grannen inte rensar i gången/gångarna utanför sin koloni? Upplevs som besvärande att behöva påpeka att det behöver rensas.

Påmindes om ansvaret att hålla angränsande gånger rensade. Styrelsen ska försöka att gå runt i området oftare och notera var det behöver röjas. Vänd er till styrelsen om ni upplever att det behöver röjas någonstans, så kontaktar vi koloniägaren.

## Koloniföreningen S:t Månslyckan

Upplevs att det ofta är problem med hundar som springer lösa i området. Förutom att de då kan förorena, finns det personer som är hundrädda och som inte känner sig trygga i området. Enligt ordningsreglerna får inte hundar springa lösa i området och styrelsen ska undersöka hur vi tydligare kan påpeka detta.

### 22. Ordförande förklarade mötet avslutat

Därefter avtackades de avgående styrelseledamöterna med varsin blomma. Även Kristin fick en blomma som tack för sin utmärkta toalettstädning.

**Ordförande**



Maud Andersson

**Sekreterare**



Jenny Hallström

**Justeras**



Anna Neuhauser